

## ИНФОРМАЦИЯ

«14» ноября 2022 г.

В целях заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии с Правилами заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 № 1529 (далее – Правила), Государственное бюджетное учреждение культуры Тверской области «Кимрский театр драмы и комедии» (далее – Театр) сообщает о наличии имущества, находящегося в государственной собственности Тверской области и принадлежащего Театру на праве оперативного управления, для передачи в аренду:

1. Часть здания театра драмы с кадастровым номером 69:42:0070509:28 по адресу: Тверская обл. г. Кимры, пл. Театральная, д.2 (нежилые помещения с инв. № 28, 29, общей площадью 137 кв. м на 2 этаже здания).

2. Предполагаемый срок аренды – 3 года.

3. Размер арендной платы – 15 500,00 рублей в месяц, без НДС

4. Цель использования - создание необходимых условий для организации питания посетителей и работников Театра.

5. Договор аренды заключается по типовой форме договора аренды недвижимого государственного имущества Тверской области, принадлежащего на праве оперативного управления государственному бюджетному учреждению Тверской области, государственному автономному учреждению Тверской области, а также на праве хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию Тверской области, заключаемого по согласованию с собственником имущества, утвержденная приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 18.11.2016 № 19-нп (прилагается). Существенным условием договора аренды является запрет на сдачу в субаренду имущества и на использование имущества в целях, не предусмотренных частью 3.5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Заявки о необходимости заключения договора аренды, оформленные в соответствии с Правилами, принимаются в электронной форме по адресу: [kimry-dramteatr@yandex.ru](mailto:kimry-dramteatr@yandex.ru).

Директор



Т.И. Сараева